

MONOLOCALE IN AFFITTO A ALESSANDRIA

€ 280 / mese | 35 mq | 1 locale | 1 bagni



APPARTAMENTO DI 35 M² CON 1 LOCALE IN AFFITTO A ALESSANDRIA

in palazzina di recente costruzione, ampio monocale posto al 3° piano, composto da ingresso ampia zona giorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, bagno NUOVO con doccia, arredato molto bene. Già libero. Possibilità di box auto. L'Agenzia Immobiliare Sturla si basa su un'esperienza ormai consolidata da anni, su una professionalità che sta alla base del suo lavoro, e una disponibilità sempre presente rivolta ai suoi potenziali clienti, a cui offre una serie di servizi: VALUTAZIONE IMMOBILE: dopo un'attenta analisi visiva, tecnica, commerciale dell'immobile di Vs. proprietà, si consegna una valutazione commerciale comparativa di mercato; servizio gratuito. Le valutazioni vengono effettuate su appartamenti, case, ville, capannoni, locali commerciali, terreni agricoli ed edificabili; GARANZIA PUBBLICITARIA: presenza su testate pubblicitarie di settore; visibilità sul Ns. sito www.sturlaimmobiliare.it, e visibilità sul altri portali immobiliari; AGGIORNAMENTO ANDAMENTO VENDITA: aggiornamenti periodici ogni 30 giorni sull'andamento della vendita del Vs. immobile con consegna di una documentazione relativa a pubblicità effettuata, lista delle visite dei potenziali acquirenti presso il Vs. immobile o presso i Ns. uffici con la visione di foto e planimetrie, e lista di contatti avuti tramite internet sul Ns. sito e sui portali immobiliari, che hanno mostrato interesse sul Vs. immobile: ed infine eventuale analisi dell'andamento del Vs. immobile sul mercato con alcuni consigli per poter avere maggiori possibilità di vendita; SVILUPPO LAVORO E BANCA DATI: Il conferimento di incarico di mediazione immobiliare presso la ns. struttura comporterà una prima analisi dell'immobile con i controlli dei documenti consegnati (atti di acquisto, planimetrie e visure catastali, dati urbanistici e controlli ipotecari); in un secondo momento proposizione

dell'immobile ai potenziali clienti acquirenti con l'invio della pubblicità del Vs. immobile ad una Mailing-list presente nei ns. archivi informatici, ottimo e veloce veicolo pubblicitario; sviluppo di una presentazione dell'immobile tramite supporto informatico dove si visualizzano foto, planimetrie, scheda riepilogativa dell'immobile stesso; CONSULENZA TECNICA da parte di tecnici convenzionati con noi e loro eventuale redazione Attestato Prestazione Energetica; ASSISTENZA fino alla stipula del rogito notarile per entrambi le parti. L'Agenzia D'Affari Geom. Sturla declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incongruenze.

DATI PRINCIPALI:

Rif:	68506025
Contratto:	Affitto
Superficie:	35 mq
Prezzo:	€ 280 / mese
Camere da letto:	1
Bagni:	1
Cucina:	angolo cottura
Terrazzo:	1
Piano:	3
Arredato:	Arredato

CLASSE ENERGETICA D

Indice di prestazione energetica globale	Non rilevato
Classe certificata	Si
Rinnovabile	Non rinnovabile
EP invernale del fabbricato	Non rilevata
EP estiva del fabbricato	Non rilevata

INDIRIZZO:

Via Jacopo Dal Verme, 14 - Alessandria (AL)

