PIÙ LOCALI IN AFFITTO A ALESSANDRIA

€ 620 / mese | 130 mq | 6 locali | 2 bagni

APPARTAMENTO DI 130 M² CON PIÙ DI 5 LOCALI E BOX AUTO DOPPIO IN AFFITTO A ALESSANDRIA

in costruzione di recente realizzazione, appartamento posto su 2 livelli, composto da ingresso, scala per il piano superiore, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ampio terrazzo coperto soleggiatissimo e panoramico, balconata sul retro, piano mansardato con ampio locale di ingrsso, camera, bagno, ripostiglio; al piano interrato ampio box auto; libero subito, zanzariere, caldaia nuova a condensazione.LIBERO SUBITO L'Agenzia Immobiliare Sturla si basa su un'esperienza ormai consolidata da anni, su una professionalità che sta alla base del suo lavoro, e una disponibilità sempre presente rivolta ai suoi potenziali clienti, a cui offre una serie di servizi: VALUTAZIONE IMMOBILE: dopo un'attenta analisi visiva, tecnica, commerciale dell'immobile di Vs.proprietà, si consegna una valutazione commerciale comparativa di mercato; servizio gratuito. Le valutazioni vengono effettuate su appartamenti, case, ville, capannoni, locali commerciali, terreni agricoli ed edificabili; GARANZIA PUBBLICITARIA: presenza su testate pubblicitarie di settore; visibilità sul Ns. sitowww.sturlaimmobiliare.it, e visibilità sul altri portali immobiliari; AGGIORNAMENTO ANDAMENTO VENDITA: aggiornamenti periodici ogni 30 giorni sull'andamento della vendita del Vs. immobile con consegna di una documentazione relativa a pubblicità effettuata, lista delle visite dei potenziali acquirenti presso il Vs. immobile o presso i Ns. uffici con la visione di foto e planimetrie, e lista di contatti avuti tramite internet sul Ns. sito e sui portali immobiliari,che hanno mostrato interesse sul Vs. immobile: ed infine eventuale analisi dell'andamento del Vs. immobile sul mercato con alcuni consigli per poter avere maggiori possibilità di vendita; SVILUPPO LAVORO E BANCA DATI: Il conferimento di incarico di mediazione immobiliare presso la ns. struttura comporterà una prima analisi

dell’immobile con i controlli dei documenti consegnati (atti di acquisto, planimetrie e visure catastali, dati urbanistici e controlli ipotecari); in un secondo momento proposizione dell’immobile ai potenziali clienti acquirenti con l’invio della pubblicità del Vs. immobile ad una Mailing-list presente nei ns. archivi informatici, ottimo e veloce veicolo pubblicitario; sviluppo di una presentazione dell’immobile tramite supporto informatico dove si visualizzano foto, planimetrie, scheda riepilogativa dell’immobile stesso; CONSULENZA TECNICA da parte di tecnici convenzionati con noi e loro eventuale redazione Attestato Prestazione Energetica; ASSISTENZA fino alla stipula del rogito notarile per entrambi le parti.L'Agenzia D'Affari Geom. Sturla declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incongruenze presenti nell'annuncio.

DATI PRINCIPALI:

Rif:	100837679
Contratto:	Affitto
Superficie:	130 mq
Prezzo:	€ 620 / mese
Camere da letto:	3
Bagni:	2
Cucina:	abitabile
Terrazzo:	1
Piano:	1
Box Auto:	doppio
Arredato:	Non Arredato

CLASSE ENERGETICA **E**

Indice di prestazione energetica globale	Non rilevato
Classe certificata	Si
Rinnovabile	Non rinnovabile
EP invernale del fabbricato	Non rilevata

EP estiva del fabbricato	Non rilevata

INDIRIZZO:

Via Bricco Roveda, 13 - Alessandria (AL)

Image not found or type unknown